



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 29.09.2019. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 8164

Broj zadnjeg dnevnika: Z-41664/2013
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3901/10	STAMBENA ZGRADA BR. 4G I DVORIŠTE, DONJE VRAPČE			388	
		STAMBENA ZGRADA BR. 4G			150	
		DVORIŠTE			238	
		UKUPNO:			388	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 2032/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. trosobni stan oznake H-P-A u prizemlju, koja se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 2 sobe, kupaoalice i izbe, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-3 u dvorištu i vrtom oznake V-2 ispred stana sveukupno netto pov. 74,83 čm BARTOL DESNICA VANJA, OIB: 65476091254, VRAPČE DONJE 4 G, ZAGREB	
2.	Suvlasnički dio: 1530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. trosobni stan oznake H-P-B u prizemlju, koja se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 2 sobe, kupaoalice i izbe, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-1 u dvorištu i vrtom oznake V-1 ispred stana sveukupno netto pov. 56,36 čm JANKEK NADA, OIB: 29414027277, D. CESARIĆA 47, ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 1400/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. dvosobni stan oznake H-1-A, na I katu, koja se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 1 sobe, kupaoalice i balkona, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-4 u dvorištu sveukupno netto pov. 51,56 čm TOMIČIĆ MIRJANA, OIB: 47006762259, VRAPČE DONJE BR. 4 G, ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio: 1176/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. dvosobni stan oznake H-1-B, na I katu, koja se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 1 sobe, kupaoalice, loggie i balkona, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-5 na parceli sveukupno netto pov. 43,32 čm BLOK-GRAD D.O.O., OIB: 34302151683, KREŠIĆEVA BR. 17, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 12.09.2013. broj Z-41664/13 Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-2306/2013 od 06. rujna 2013. godine, zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Suvlasnički dio: 1092/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)		
1. dvosobni stan oznake H-1-C, na I katu, koja se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 1 sobe, kupaoalice, izbe i loggie, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-2 u dvorištu sveukupno netto pov. 40,22 čm		
BLOK-GRAD D.O.O., OIB: 34302151683, KREŠIĆEVA BR. 17, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 12.09.2013. broj Z-41664/13 Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-2306/2013 od 06. rujna 2013. godine, zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
6. Suvlasnički dio: 1615/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
1. trosobni stan oznake H-2-A u potkrovlju, koja se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 2 sobe, kupaoalice, izbe i 2 terase, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-6 na parceli sveukupno netto pov. 59,47 čm		
RADAKOVIĆ DRAŽEN, OIB: 65249570530, DONJE VRAPČE BR. 4 G, ZAGREB		
7. Suvlasnički dio: 1155/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)		
2. dvosobni stan oznake H-2-B u potkrovlju, koja se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 1 sobe, kupaoalice i terase, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-7 na parceli sveukupno netto pov. 42,54 čm		
RATKOVIĆ SANDRA, OIB: 17758881457, ZAGREB, STRMEČKOGA PUT 22		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 1 (2032/10000)			
3.1	Zaprimljeno 15.06.2012. broj Z-31566/12 Na temelju ugovora o namjenskom kreditu od 25.svibnja 2012.g. br. OV-8858/12, punomoći broj 222/2012 od 10. prosinca 2011.g. i punomoći broj 1181/2011 od 26. kolovoza 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 96.530,70 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz ugovora - za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA BR. 2	96.530,70 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 3 (1400/10000)			
2.1	Zaprimljeno 28.06.2011. broj Z-33005/11 Na temelju ugovora o namjenskom kreditu od 31.svibnja 2011.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 71.668,40 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB	71.668,40 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 4 (1176/10000)			
2.1	Zaprimljeno 18.04.2011. broj Z-19995/11 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 06. 04. 2011. , punomoći br. 1288/10. od 12. 10. 2010. i punomoći br. 321/11. od 15. 12. 2011. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 91.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB , uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist:	91.000,00 EUR	ISTI KAO NA E-5

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB			
3. Na suvlasnički dio: 4 (1176/10000)			
3.1	Zaprimljeno 04.10.2011. broj Z-47908/11 Na temelju Ugovora o osiguranju novčane tražbine od 02. listopada 2011. g., OV-14531/2011 od 03. listopada 2011. g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 5.420.000,00 KN (slovima: petmilijunačetiristotinedvadesettisuća kn i nula lp) na rok do 1. travnja 2011. g., beskamatno, za korist: ŠTOJS ANTE, OIB: 28860408080, KREŠIĆEVA BR. 17, ZAGREB	5.420.000,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 5 (1092/10000)			
2.1	Zaprimljeno 18.04.2011. broj Z-19995/11 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 06. 04. 2011. , punomoći br. 1288/10. od 12. 10. 2010. i punonmoći br. 321/11. od 15. 12. 2011. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 91.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB , uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB	91.000,00 EUR	ISTI KAO NA E-4
3. Na suvlasnički dio: 5 (1092/10000)			
3.1	Zaprimljeno 04.10.2011. broj Z-47908/11 Na temelju Ugovora o osiguranju novčane tražbine od 02. listopada 2011. g., OV-14531/2011 od 03. listopada 2011. g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 5.420.000,00 KN (slovima: petmilijunačetiristotinedvadesettisuća kn i nula lp) na rok do 1. travnja 2011. g., beskamatno, za korist: ŠTOJS ANTE, OIB: 28860408080, KREŠIĆEVA BR. 17, ZAGREB	5.420.000,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 6 (1615/10000)			
2.1	Zaprimljeno 19.05.2011. broj Z-25805/11 Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu br. 3223355263, kreditna partija:7105200212 od 07. svibnja 2011. i dvije Punomoći od 15. prosinca 2010. 326/11 i 323/11 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 86.769,00EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti, po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB	86.769,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 7 (1155/10000)			
1.1	Zaprimljeno 25.01.2011. broj Z-3565/11 Na temelju ugovora o namjenskom kreditu br.3222259822 od 15.siječnja 2011.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.275,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB	70.275,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.09.2019.